

L'Arco

NIEUW LEVEN VOOR EEN 16DE-EEUWS LANDHUIS IN UMBRIË

In 2006 worden twee Nederlanders, Jeroen Macco en Rob Landeweerd, verliefd op een eeuwenoude boerderij in Umbrië. Het uitzicht op het middeleeuwse stadje Piegaro en het panorama over de vallei naar Montepulciano en het Meer van Trasimeno geven het meteen het hemel-op-aarde-gevoel waar ze naar zochten.



De terracotta tegels van het plafond en de blootliggende steen worden gecombineerd met 21ste-eeuws comfort

masterbedroom en een badkamer en-suite aantreft onder een balkendak. Van de gebruikelijke somberheid die veel oude stenen boerderijen kenmerkt is hier geen sprake omdat de plafonds ongebruikelijk hoog zijn en de ramen groot. Het goed uitgedachte ontwerp houdt het beste van de traditionele stijl van Umbrië in ere. Zo worden de terracotta tegels van het plafond en de deels blootliggende steen boven de deurlijst gecombineerd met het comfort en de smaak van de 21ste eeuw, van de glad gestuukte muren in gebroken-witte tinten tot de efficiënte moderne douches en wasbakken op eenvoudige, functionele standaards. Het andere appartement, Il Granaio, werd in 2017 hun kantoor, nadat ze het een aantal jaren hadden verhuurd.

Lokale antiekmarkten

Tijdens de restauratie probeerden Rob en Jeroen het originele gevoel van het historische landhuis vast te houden om >



Het huis zelf is een echte historische boerderij met muren van een meter dik, originele houten binten, opengewerkte stenen muren in het interieur en aan de buitengevel en handgemaakte terracotta vloeren. Het originele karakter van het huis was nog helemaal bewaard gebleven toen ze het voor het eerst bezochten. In die tijd, in 2006, besloten ze in dezelfde stijl, naast de boerderij waar de oude varkensschuur stond, een nieuw verblijf voor henzelf te bouwen. In 2008 werd dat de plek waar ze permanent gingen

wonen. Toen besloten ze ook dat het tijd was voor een nieuwe loopbaan, en ze begonnen een vastgoedbedrijf in Umbrië, Special Umbria. De afgelopen negen jaar ontwierpen en bouwden ze ongeveer dertig vakantievilla's en appartementen voor hun klanten, die vooral uit het buitenland komen. Rob is de ontwerper en verantwoordelijk voor het interieurdesign van de projecten, Jeroen de makelaar die alle financiële en bureaucratische aspecten voor zijn rekening neemt. In 2012 kochten Jeroen en Rob samen met hun familie het landhuis waar ze nog steeds verliefd op waren. Ze begonnen onmiddellijk met de restauratie, met het idee het nieuw leven in te blazen en te transformeren tot twee comfortabele vakantieappartementen met een gezamenlijk zwembad tussen de oude olijfbomen. Een van die appartementen, L'Arco, werd omgetoverd tot een licht, functioneel en tegelijkertijd gezellig vakantiehuis. De open woonkeuken komt uit op een patio met een eenvoudige veranda en de kleine 'industriële chic' keuken heeft metalen planken boven een betegelde werkplek. Een slaapkamer met een tweepersonsbed en een badkamer – in de vroegere broodoven! – bevinden zich op de begane grond, terwijl als je de open trap opgaat je een



Linkerpagina: Rob Landeweerd (l), Jeroen Macco (r) en zakenpartner Domenico Casamassima zittend met hond Totò; marmeren tegels uit Assisi en keukenrek gemaakt door de lokale smid. Deze pagina, met de klok mee: fris blauw en geel in de slaapkamer; de oude boerderij met de portico; de kleurrijke woonkamer.



Voor het interieur maakte de favoriete plaatselijke timmerman tafels, kasten en keukendeuren

iets te creëren dat eruit zou zien zoals het vroeger geweest moest zijn. Maar ze voegden wel in iedere kamer veel kleur toe. Het resultaat is een stijl die in de eerste plaats huiselijk aanvoelt. De moderne elementen en de oude structuur maken het samen tot een prettige plek om te verblijven. Voor het interieur werkte Rob samen met zijn favoriete plaatselijke timmerman, die de tafels, enkele kasten en de keukendeuren maakte. Andere meubelstukken werden gevonden op websites als zara.com, cultfurniture.com en lovethedesign.com. Maar je komt ook IKEA tegen in het huis, net als voorwerpen die zijn gevonden op lokale antiekmarkten en websites als ebay.com en het Nederlandse Marktplaats. In al die jaren hebben ze oog gekregen voor bijzondere elementen die net het verschil kunnen maken in een interieur. •

UMBRIË

Umbrië, in het groene hart van Italië, kun je zien als Toscane maar dan intenser. De bergen zijn er groter, de valleien dieper en het landschap is minder 'tam'. Maar essentiële ingrediënten als olijfgaarden, wijngaarden en middeleeuwse dorpjes op een heuveltop heb je hier ook. Waarom kozen Rob en Jeroen voor Umbrië? 'Je bent binnen twee uur rijden bij twintig procent van het westerse culturele erfgoed: Florence, Siena en Rome, bijvoorbeeld', zegt Rob. 'En je hebt het internationale jazzfestival van Perugia, veel thermale baden en binnen een halfuur ben je bij het Lago Trasimeno. In deze streek worden bijzondere lokale producten geproduceerd zoals de truffels van Fabro en wijnen als Montefalco en Orvieto. En je kunt volop hiken en fietsen in de Apennijnen en de vele natuurparken.'



Linkerpagina: het bed gemaakt door de lokale smid, de vlinder aan de muur is van de Zuid-Afrikaanse schilder Izac Niemann; eetkamer en stoelen in Eames-stijl, en lamp van Muuto. Deze pagina: naast het huis ligt het zwembad.



Olijfbomen, wijngaarden en middeleeuwse dorpjes op een heuveltop bepalen het landschap in Umbrië

Linkerpagina, met de klok mee: de badkamer; de blauwe stoelen contrasteren mooi met het rode tafellaken; de lokale timmerman maakte deze knalgroene kast voor de slaapkamer, de Eames-stoel maakt het af; de felle kleuren zijn ook in de woonkamer een thema. Boven: de tuinen bieden uniek uitzicht rondom.

TIPS VAN JEROEN & ROB

- **Trattoria Bruno Copetta (Città della Pieve)**

Het favoriete lokale restaurant van Jeroen en Rob. Deze recentelijk gemoderniseerde trattoria zit iedere lunch en avond vol. Het moderne interieur en de traditionele keuken maken het tot het beste avondje uit in de buurt. In de zomer hebben ze een terras voor het restaurant. Mis de *bistecca Fiorentina* niet.
Via Pietro Vanucci 90, 06062 Città della Pieve, +39 057 829 8108.

- **NUN Assisi Relais & Spa (Assisi)**

Een wit modern hotel-restaurant met een unieke spa in de kelders van een oud klooster.

De perfecte plek voor een lunch met een moderne touch als je de bekende stad Assisi bezoekt. De restauratie van dit complex is met maximale zorg uitgevoerd.

Via Eremo delle Carceri 1A, +39 758 155 150, www.nunassisi.com.

- **Porte Senese (Castiglione del Lago)**

Een modern klein restaurant met de sfeer van een echte bistro, gerund door de jonge generatie van het wijnbedrijf Cantina Madrevite. Ze focussen op alle aspecten van het lokale rundvlees.

Zo staan ze bekend om hun sashimi van biefstuk. Probeer ook hun wijnen! >



Wel van tevoren reserveren.
Ristorante-Bistro-Wineshop,
 +39 075 953 331,
www.portasenesse.it.

• **Ferretti, Ponte San Giovanni (Perugia)**

Een traditionele melk- en kaasboerderij is door de jonge generatie tot een modern bedrijf getransformeerd, met bijzondere aandacht voor kaas. Van versgemaakte mozzarella waarvan het maakproces in de winkel te zien is, tot sterke lokale en andere Italiaanse kazen en zelfgemaakt ijs. Je kunt er niet kiezen. Ponte San Giovanni bevindt zich net buiten het belangrijkste regionale

knooppunt van Umbrië, Perugia. In Ponte San Giovanni kun je goed winkelen, zelfs beter dan in het centrum van Perugia.
Via Nino Bixio 79 (Centraal Station-wijk),
 +39 075 372 4819,
www.caseificioferretti.it.

• **La cucina di San Pietro a Pettine (Trevi)**

Een mooie truffelboerderij net buiten Trevi, een prachtig oud Umbrisch stadje. Hier draait het helemaal om Umbrische truffels. Het terras dat uitkijkt over de vallei van de Tiber is de beste plek voor de lunch of het diner. Voor ongeveer 35 euro krijg je een zesgangen-

truffelmenu dat je nooit zult vergeten.

Località San Pietro a Pettine,
 +39 074 238 1480,
www.lacucinadisannipietroapettine.com.

• **Tenuta Castelbuono (Cantalupo, Bevagna)**

Het wijnbedrijf van de familie Lunelli bij Montefalco, in de wijnstreek van Umbrië. Hun wijnen zijn van uitzonderlijk goede kwaliteit. Het mooiste deel is het gebouw van het wijnbedrijf, een omgekeerde koperen kom die eruitziet als een ruimteschip dat per ongeluk in dit groene landschap van alleen maar wijngaarden is geland.

Vocabolo Castellacio 9,
 +39 046 197 2490,
www.tenutacastelbuono.it.

• **Il Giardini dei Lauri (Città della Pieve)**

Moderne conceptuele kunstcollectie van Angela en Massimo Lauro.

Deze collectie is absoluut uniek en staat opgesteld in de groene heuvels tussen Citta dellà Pieve en Chiusi.

Openingstijden:
 vrijdag en zaterdag
 10-13 en 15.30-18.30 uur,
 of op afspraak.
 +39 338 109 0572,
www.ilgiardinodeilauri.com.