

RISTRUTTURARE

UN CASALE IN UMBRIA ECLETTICO E BOHEMIEN

È il sogno realizzato da due ragazzi olandesi che ne hanno fatto la loro professione

di MARCELLA GUIDI foto di KRISTIAN SEPTIMIUS KROGH

AN ECLECTIC AND BOHEMIAN
UMBRIAN COUNTRY HOUSE
THE REALIZED DREAM OF TWO DUTCH GUYS WAS
THE BEGINNING OF THEIR NEW PROFESSION





IN APERTURA, VISTA DEL CASALE DALL'INGRESSO. IN QUESTE PAGINE, LA PERGOLA CHE DOMINA LA VAL DI CHIANA. ROB È INNAMORATO DI PIANTE PARTICOLARI CHE SI POSSONO TROVARE IN OGNI POSTO DELLA CASA. GLI ORCI SONO UMBRI REALIZZATI DA ANTONELLO BERTI A RIPABIANCA. TOP VIEW OF THE COUNTRY HOUSE FROM THE ENTRANCE. IN THESE PAGES, THE PERGOLA OVERLOOKING THE VALLEY TOWARDS VAL DI CHIANA. ROB IS A REAL LOVER OF PARTICULAR PLANTS. YOU WILL FIND THEM EVERYWHERE AROUND THE HOUSE. ALL POTS ARE UMBRIAN AND HANDMADE BY BERTI ANTONELLO IN RIPABIANCA.

Rob Landeweerd e Jeroen Macco hanno viaggiato a lungo in Italia negli anni novanta e grazie a un'amica hanno scoperto Città della Pieve nelle colline umbre. È qui che è nato il desiderio di possedere un casale. Nel 2007, hanno deciso di lasciare l'Olanda abbandonando il lavoro di ricerca nel campo del personale e del settore bancario, in cui erano rispettivamente impegnati, dopo aver acquistato un progetto di costruzione nel cuore verde dell'Italia. Rob e Jeroen avevano consultato molti agenti immobiliari e visitato diversi immobili nella zona prima di acquistare un lotto di terra a Piegara, vicino il Lago Trasimeno, per costruire la casa dei loro sogni. In un anno il progetto è stato

completato e così a Natale del 2007 sono entrati nella loro nuova casa. L'esperienza acquisita e il loro amore per l'Italia è stata la base per un nuovo progetto, quello di offrire attraverso la società Special Umbria la ristrutturazione o la costruzione di seconde case per i loro clienti. Nel 2018 hanno cominciato a lavorare per il 35esimo progetto. Trovare posti ideali in Umbria per proporre nuovi progetti è l'attività principale della coppia olandese. "Anche perché la richiesta è aumentata molto negli ultimi due anni", spiega a *Ville&Casali*, Rob Landeweerd. Oggi lavorano in un ufficio vicino al loro casale, nella casa colonica del sedicesimo secolo che è stata la fonte di ispirazione per il loro primo progetto e che si trova nelle colline vicino



A SINISTRA, IL LIVING. SOPRA IL CAMINO UNA FOTO IN STILE 17ESIMO SECOLO IN OLANDA DI HENDRIK KERSTENS. [IN QUESTA PAGINA](#), LA CUCINA CLASSICA IN VERDE CHIARO REALIZZATA A MANO CON IL TOP DI MARMO. [LEFT](#), THE SITTING ROOM. ABOVE THE FIREPLACE A PHOTO IN THE DUTCH 17TH CENTURY STYLE BY HENDRIK KERSTENS. [IN THIS PAGE](#), CLASSICAL LIGHT GREEN HAND MADE KITCHEN IN WOOD WITH MARBLE TOP.



*Rob Landeweerd and Jeroen Macco have travelled extensively around Italy since the 1990s and thanks to a close friend, they had the pleasure of visiting Città della Pieve in the Umbrian hills sparking off the desire to have their own 'casale'.
Continues on page xxx*

Città della Pieve con un giardino di 3500 mq., una piscina, un orto e 50 alberi di ulivo e alberi da frutto, con una vista mozzafiato sul paesaggio umbro. L'arredamento interno del loro casale, con tre stanze da letto è caldo, eclettico e bohemien. Rob ama mescolare gli stili e possedere una casa piena di ricordi. Non mancano le opere d'arte (Hendrik Kerstens, Alessandro Papetti, Fons van Laar, Felix Anaut e Aaron Smith) unite a mobili olandesi, italiani e inglesi (una credenza proveniente da una chiesa italiana, un candeliere olandese sul camino e una cassettera antica) restaurati da artigiani locali e federati con tessuti italiani co-

lorati con i velluti di Rubelli e i tessuti di Zoffany, i pouf di Vitra in rosso e giallo, i piccoli sgabelli ricoperti con tessuti di Pierre Frey, e la sedia Rossa modello Utrecht di Cassina. Rob ci ricorda che questa sedia è stata disegnata nel 1936 dall'architetto olandese Gerrit Rietveld e che Cassina la produce tutt'oggi. Lo stile country della cucina è sottolineato dal pavimento di cotto realizzato a mano dall'azienda Cotto Perugino. Il top di marmo imperatore della cucina, insieme allo stesso materiale usato per il lavello, nonché le cassettere e gli scaffali in legno della cucina sono opera di artigiani di Perugia. Un antico tavolo umbro al centro della cucina è completato da sedie Hay e da

SOPRA, LA CAMERA DA LETTO È UN MIX BEN RIUSCITO DI STILE CLASSICO UMBRO ED ELEMENTI MODERNI. CUSCINI DI ETRO. DIPINTO DELL'ARTISTA AMERICANO AARON SMITH. A DESTRA, LA PISCINA CON IL RETRO DELLA CASA DEL XVI SECOLO DIVENTATA L'UFFICIO DI SPECIAL UMBRIA. ABOVE, THE BEDROOM IS A NICE MIXTURE OF CLASSIC UMBRIAN STYLE WITH SOME MODERN ELEMENTS. PILLOWS ON THE BED BY ETRO. PORTRAIT ON THE WALL BY THE AMERICAN ARTIST AARON SMITH. RIGHT, THE POOL BEHIND THE HOUSE WITH THE 16TH CENTURY FARMHOUSE WHICH IS NOW SPECIAL UMBRIA'S OFFICE.

un lampadario di Muuto. Note di colore sono state aggiunte alla casa con i paralumi realizzati a mano disegnati dall'azienda olandese Gezusters Stoop. Special Umbria oggi offre un centinaio di proprietà in vendita e in affitto e Rob e Jeroen, con sei collaboratori, sono orgogliosi del livello di attenzione che essi dedicano a ogni singolo immobile. "Abbiamo concluso il 2007", conclude Jeroen, "l'anno

in cui abbiamo costruito la nostra casa con un pranzo offerto a tutte le maestranze per il magnifico lavoro eseguito e per il sogno che avevamo potuto realizzare. Ora proseguiamo nel realizzare altri sogni di altri clienti, come abbiamo fatto negli ultimi 10 anni. Il lavoro richiede meticolosità, ma siamo felici di rendere l'Umbria più bella con il nostro impegno".